

“Spotlight on Moroccan real estate as new show launches in Abu Dhabi”

أبوظبي تستضيف معرض سماب إكسبو أبوظبي لقطاع العقار المغربي

•• أبوظبي-وام:

تستضيف أبوظبي الدورة الأولى من معرض سماب إكسبو أبوظبي في الفترة من 24 إلى 26 يناير الحالي بمركز أبوظبي الوطني للمعارض. ويسمى المعرض مستثمري العقارات المقيمين في الإمارات والراغبين في اقتناء عقارات خاصة بهم في المغرب من الاستفادة من فرصة مغربية حيث يعتبر المعرض فعالية فريدة يتم خلالها تسليط الضوء على العقار ونمط العيش المغربي. ويحظى المعرض بمشاركة أكثر من 35 شركة من كبرى شركات التطوير في المغرب التي ستقدم خلال مشاركتها في المعرض آخر مشاريعها. ويشهد المعرض إطلاق العديد من المشاريع لأبرز المطورين العقاريين في الوقت الذي يتطلع فيه المستثمرون للاستفادة من العروض المغربية لقطاع العقار المغربي الذي حصل على الحصص الأكبر من الاستثمارات الأجنبية المباشرة في عام 2012 وفقا لهيئة الصرف المغربية.

ومن بين أبرز الشركات العارضة في سماب إكسبو أبوظبي أياض للتطوير العقاري وشركة باب البحر للتطوير وكازا مارينا ومجموعة الأمين وهيغرنج غاردن مراكش وهولماركوم ومارشيبكا ومارين دور وأونابارويالم العقارية التي ستقوم باستعراض مشاريع رائدة في 25 مدينة مغربية من بينها مراكش وأغادير والرباط والدار البيضاء وطنجة وفاس وتطوان والناظور والسعيدية. وقال سمير الشماع الرئيس التنفيذي لمجموعة سماب الجهة المنظمة للمعرض سماب إكسبو أبوظبي إن قطاع العقار المغربي يعتبر خيارا مغريا للمستثمرين الإماراتيين نظرا لجمال الثقافة المغربية وتنوع أساليب الحياة فيها وتكاليف العيش المنخفضة نسبيا.

وأضاف أن المعرض يضم مجموعة كبيرة ومتنوعة من العقارات ذات جودة عالية التي تبدأ أسعارها من 50 ألف دولار أمريكي وستوافر العديد من خيارات الاستثمار التي تناسب كافة الميزانيات بدءا من شقق التأجير حتى العقارات التجارية والمتجعات السياحية الفاخرة. وأكد أن معرض سماب إكسبو هو الأنسب للاطلاع على آخر فرص الاستثمار في المغرب.

ويعتبر سماب إكسبو أبوظبي المحطة الأولى لسلسلة من معارض سماب إكسبو عبر المدن الأوروبية في 2013 التي ستعرض خلالها فرص استثمار في قطاع العقار المغربي. وسينقل المعرض بعد افتتاح دورته الأولى في أبوظبي إلى كل من فرنسا وإيطاليا وإسبانيا وبلجيكا وهولندا. وستكون الرباط مدينة الشرف في الدورة الأولى للمعرض في أبوظبي. كما ستخصص مساحة من أرض المعرض لعرض نمط العيش المغربي والأنشطة التجارية التي تعكس التنوع التراثي والثقافي الكبير لهذا البلد. كما سيضم المعرض منصة خاصة للاستشارة السياحية للراغبين في استكشاف المعالم السياحية المغربية.

وسيقدم في إطار المعرض سلسلة مؤتمرات يتم خلالها تسليط الضوء على كل ما يتوجب على الراغبين في الاستثمار في المغرب معرفته حول قطاع العقارات. وسيشارك في هذه المؤتمرات محامون واستشاريون قانونيون مختصون في القطاع العقاري المغربي بالإضافة إلى حفلات مسائية يومية ستعظم على هامش فعاليات المعرض للاحتفال بالصدقة بين الشعبين المغربي والإماراتي. ويعتبر معرض سماب إكسبو أبوظبي جزءا من مشروع توسعي لمجموعة سماب للدخول إلى أسواق جديدة في الشرق الأوسط وأوروبا من بينها المملكة العربية السعودية من خلال معرض سماب إكسبو جدة والمملكة المتحدة سماب إكسبو لندن.