

FICHE D'IDENTITE

- Réf : 2217396 bro

- Classement : SMAP 211687

■ ELEMENTS DE RECHERCHE :

Toutes citations :

- SMAP IMMO : salon de l'immobilier marocain du 25 au 28/05/07 au Parc Floral de Paris-Vincennes (94)

- SAMIR EL CHAMMAH : organisateur de Smap Immo

■ SITE : L'Opinion - Premier quotidien marocain d'informations en langue française (www.lopinion.ma)

- Référence de la page : <http://www.lopinion.ma/spip.php?article15898>

EXTRAIT DE CITATION

Jeudi 31 Mai 2007

4ème édition du SMAP - Immo à Paris)

L'expérience marocaine force l'intérêt à l'étranger

*C'est ce lundi 28 mai que le rideau est tombé sur la 4ème édition du **Salon de l'Immobilier Marocain à Paris (SMAP-Immo)** dont l'inauguration avait eu lieu le vendredi 25 mai, en présence du ministre délégué chargé du Logement et de l'Urbanisme, M. Toufiq Hjira, de l'ambassadeur du Royaume du Maroc à Paris ainsi que de nombreuses personnalités marocaines et étrangères.*

Rendez-vous incontournable, ce salon qui a gagné en notoriété se veut un signal fort à l'endroit des Marocains du monde, comme l'avait signalé le ministre délégué en charge du Logement et de l'Urbanisme. C'est aussi un signal fort à l'endroit des opérateurs publics et privés, invités à aller chez les Marocains vivant à l'étranger et leur présenter l'offre en la matière. L'on sait d'ailleurs, qu'à ce niveau la compétitivité revêt, de nos jours, une acuité très particulière et ce, au regard de l'intérêt que manifestent les Marocains résidents à l'étranger à l'investissement dans l'immobilier.

Ce secteur qui draine à lui seul quelque 72% de l'ensemble des investissements réalisés par les Marocains résidents à l'étranger, connaît aujourd'hui, une dynamique sans précédent. Une dynamique à mettre à l'actif du gouvernement de Sa Majesté en termes notamment, de mesures incitatives, d'une stratégie de communication de proximité et d'une offre de produits et services ciblée.

Dans ce cadre, faut-il le souligner les actions menées s'inscrivent en droit fil de cette vision de parvenir, avec toute l'efficacité requise, à mettre à niveau aussi bien nos villes que nos villages pour en faire des espaces accueillants et attractifs de l'investissement.

Le **SMAP-Immo**, aussi bien qu'il s'inscrit donc dans un contexte d'ouverture et d'adhésion à la mondialisation, avec la nécessité qui en découle de renforcer les capacités concurrentielles du Maroc a été de surcroît, l'occasion pour les opérateurs publics et privés de faire prévaloir, savoir, savoir-faire et sens du devoir afin d'attirer et de fidéliser une clientèle potentielle fort importante. L'objectif est donc d'explicitier aussi bien aux Marocains résidents à l'étranger qu'à toute autre personne étrangère désirant s'installer au Maroc, que les choix du Royaume en la matière sont de nos jours clairs.

Choix qui se déclinent plus particulièrement, d'une conception nourrie de la volonté affirmée du Souverain de tout mettre en œuvre pour mieux structurer l'espace, en faire un espace actif et compétitif. Y parvenir, tous les moyens sont déployés actuellement pour contrebalancer tous les phénomènes de structurants concernant, outre le foisonnement des bidonvilles, l'amplification du phénomène de l'exode rural, l'appauvrissement de l'espace, le déséquilibre urbain-rural ainsi que celui touchant aux infrastructures de base et aux activités de services notamment. Bien des questions vitales pour la viabilité de l'investissement dans le secteur de l'immobilier, et que le gouvernement de Sa Majesté érige au rang des priorités.

Il est essentiel de relever également que l'organisation du 4ème **salon de l'immobilier marocain à Paris**, s'il a été l'occasion pour les visiteurs de tout bord de revisiter le secteur immobilier dans ses multiples dimensions, a permis de mettre en avant tous ces progrès réalisés par notre pays en matière

d'encrage de la décentralisation et de démocratie locale.

Facteur de croissance, le secteur de l'immobilier, que le gouvernement en fait une priorité est bien un secteur stratégique. Aussi, pour la concrétisation de ce chantier, il a établi les priorités dans le cadre d'une approche intégrée.

Approche qui participe du fait que la composante secteur de immobilier soit à l'écoute de son environnement, s'insérant dans un ensemble mieux structuré et capable d'entretenir des complémentarités actives avec tous les espaces qui l'entourent ou dont il relève.

C'est cette finalité qui a été portée au salon de l'immobilier de Paris. Façon de dire et de convaincre tous ceux qui sont intéressés que la dynamique est bien réelle, qu'elle vise à établir des espaces vivants et attrayants et à générer emplois et richesses pour tous.

Là est le message fort et nous espérons que les retombées de cette manifestation seront à la hauteur des attentes de notre pays qui a énormément consenti pour promouvoir le secteur de l'immobilier sur des bases solides et de renouveau.

Abdelkader MOUHCINE

DESCRIPTION DU SITE PAR L'ARGUS DE LA PRESSE

Site du quotidien marocain d'informations.

NOTATION DU SITE PAR L'ARGUS DE LA PRESSE

NOTATION GÉNÉRALE	X	X	X	X	
RICHESSE DU CONTENU	X	X	X	X	
QUALITÉ RÉDACTIONNELLE	X	X	X	X	
QUALITÉ GRAPHIQUE	X	X	X		
FRÉQUENCE DES MISES À JOUR	X	X	X	X	

L'appréciation que réalise l'Argus de la Presse sur les sites qu'elle sélectionne privilégie avant tout l'information. La richesse du contenu s'apparente donc à une richesse éditoriale régulièrement renouvelée.

■ CONTACTS RELEVÉS SUR LE SITE :

Nom/Position

Directeur: Mohamed Idrissi KAÏTOUNI

Rédacteur en chef : Jamal HAJJAM

Coordonnées

Société Arrissala

Avenue Hassan II, lotissement Vita - Rabat - Maroc

Téléphone : +212 37 29 30 02/03/04/06 - Fax : +212 37 29 26 39 - E-mail : lopinion@lopinion.ma

© 2002, WEBDEV Technologies, Tous droits réservés

E-mail/Page de contact