

## FICHE D'IDENTITE

- Réf : 2212281 fng

- Classement : **SMAP** 211687

### ■ ELEMENTS DE RECHERCHE :

Toutes citations :

- SMAP IMMO : salon de l'immobilier marocain du 25 au 28/05/07 au Parc Floral de Paris-Vincennes (94)

- SAMIR EL CHAMMAH : organisateur de Smap Immo

■ **SITE** : Actu Maroc ([www.actu.ma](http://www.actu.ma))

- Référence de la page : [http://www.actu.ma/000-fran-231-ais\\_i83923\\_0.html](http://www.actu.ma/000-fran-231-ais_i83923_0.html)

## EXTRAIT DE CITATION

Plus de 10.000 Français se seraient installés à Marrakech au cours du premier semestre 2006 (journal français)

# PARIS (MAP) - Plus de 10.000 Français se seraient installés dans la seule région de Marrakech au cours du premier semestre 2006, écrit mardi le journal français +Libération+, citant des sources consulaires.

""Les frontières de l'Hexagone sont devenues trop exigües au goût des amateurs de résidences secondaires"" , relève le quotidien, ajoutant que dans cette quête d'un ailleurs plus lointain et plus exotique, le Maroc est devenu une destination privilégiée pour les Français.

Pour la publication, les retraités français désireux d'acquérir un pied-à-terre au Maroc sont les plus choyés. Ils bénéficient ainsi d'une fiscalité particulièrement avantageuse et sont totalement exonérés des droits de succession sur les biens immobiliers, à condition de transférer à titre définitif une partie de leur pension sur un compte au Maroc en dirhams convertibles.

Le journal souligne en outre qu'au-delà de la ville de Marrakech, dont la réputation en matière immobilière n'est plus à démontrer, nombre de villes marocaines (Casablanca, Rabat, Tanger, Agadir, Essaouira, Fès...) s'ouvrent à l'accueil des résidents marocains à l'étranger et de la clientèle européenne.

Il cite à titre d'exemple la région de Rabat où 13 kilomètres de côtes sont en train d'être aménagés et l'édification de nouvelles villes, comme Tamesna, près de la capitale du Royaume, ou Tamansourt, à la périphérie de Marrakech.

""Partout fleurissent aussi des projets résidentiels pour répondre à l'afflux d'acheteurs en provenance d'Europe et notamment de France"" , note le journal pour qui la 4-ème édition du *salon* de l'*immobilier marocain* ""SMAP Immo"" organisé du 25 au 28 mai à *Paris*, a été l'occasion pour les promoteurs immobiliers de présenter le *Maroc* comme pays de l'hospitalité et de la douceur de vivre.

Publié il y a **12 heures et 9 minutes**Source : MAP

### DESCRIPTION DU SITE PAR L'ARGUS DE LA PRESSE

Ce site marocain diffuse de nombreux articles concernant l'actualité générale marocaine et internationale.

### NOTATION DU SITE PAR L'ARGUS DE LA PRESSE

NOTATION GÉNÉRALE



RICHESSSE DU CONTENU



<b>QUALITÉ RÉDACTIONNELLE</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>QUALITÉ GRAPHIQUE</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>FRÉQUENCE DES MISES À JOUR</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

*L'appréciation que réalise l'Argus de la Presse sur les sites qu'elle sélectionne privilégie avant tout l'information. La richesse du contenu s'apparente donc à une richesse éditoriale régulièrement renouvelée.*